

FINANCIËLE FICHE - GROENSTRAAT - W8

<i>type</i>	<i>nummer</i>		<i>slpkrs.</i>	<i>opp.(m²)</i>	<i>terrein</i>	
HALFOPEN	7		4	232	5a 65ca	

Opsplitsing Prijs		EXCLUSIEF		INCLUSIEF		
	Deel A	Deel B		Deel A+B	op deel A	op deel B
	Gronddeel	Constructie		Basisprijs	Registratie 10%	BTW 21%
W8	347.420,00	226.580,00		574.000,00	34.742,00	47.581,80
TOT	347.420,00	226.580,00		574.000,00	34.742,00	47.581,80
	TOTAAL PRIJS EXCL:	574.000,00			TOTAAL PRIJS INCL.	656.323,80

Betalingswijze					
A	Betalingswijze NV Vivisenior - Notaris	%	Prijs Incl. REG.		te betalen aan
1	Voorschot 5 % op basisprijs (bij aankoopdocumenten)	5	28.700,00	→	Notaris
2	100% deel A min voorschot (bij verlijden notariële akte)	saldo	353.462,00	→	Notaris
T	TOTAAL DEEL A	100	382.162,00		
B	Betalingswijze Aannemer (via facturen volgens werk)	%	Prijs incl. BTW		te betalen aan
1	na graafwerken	10	27.416,18	→	aannemer
2	na plaatsen betonplaat verdiep -1	10	27.416,18	→	aannemer
3	na plaatsen betonplaat gelijkvloers	10	27.416,18	→	aannemer
4	na plaatsen betonplaat 1e verdiep	10	27.416,18	→	aannemer
5	na onderdakstelling	10	27.416,18	→	aannemer
6	na plaatsen buitenschrijnwerk	10	27.416,18	→	aannemer
7	na technieken voor chape	10	27.416,18	→	aannemer
8	na pleisterwerken	10	27.416,18	→	aannemer
9	na chape, vloeren	10	27.416,18	→	aannemer
10	na plaatsen keuken en badkamer	5	13.708,09	→	aannemer
11	bij voorlopige oplevering	5	13.708,09	→	aannemer
T	TOTAAL DEEL B	100	274.161,80		