

# FINANCIËLE FICHE - TABOR - APP 12

<i>type</i>	<i>nummer</i>	<i>verdiep</i>	<i>slpkrs.</i>	<i>opp.(m²)</i>	<i>terras 1 (m²)</i>	
APP	12	2	3	128	21,2	

<b>Opsplitsing Prijs</b>		EXCLUSIEF		INCLUSIEF		
	Deel A	Deel B		Deel A+B	op deel A	op deel B
	Gronddeel	Constructie		Basisprijs	Registratie 10%	BTW 21%
<b>APP</b>	206.540,00	242.460,00		<b>449.000,00</b>	20.654,00	50.916,60
<b>PAR</b>	9.200,00	10.800,00		<b>20.000,00</b>	920,00	2.268,00
<b>BER</b>	3.450,00	4.050,00		<b>7.500,00</b>	345,00	850,50
<b>TOT</b>	<b>219.190,00</b>	<b>257.310,00</b>		<b>476.500,00</b>	<b>21.919,00</b>	<b>54.035,10</b>
	<b>TOTAAL PRIJS EXCL:</b>		<b>476.500,00</b>		<b>TOTAAL PRIJS INCL.</b>	<b>552.454,10</b>

<b>Betalingswijze</b>					
A	Betalingswijze NETCONCEPT nv - Notaris	%	Prijs Incl. REG.		te betalen aan
1	Waarborg bij reservatie		2.500,00	→	Notaris
2	Voorschot (bij ondertekenen compromis)	10	45.150,00	→	Notaris
3	<b>100% deel A</b> min voorschot (bij notariële akte)	saldo	195.959,00	→	Notaris
T	<b>TOTAAL DEEL A</b>	<b>100</b>	<b>241.109,00</b>		
B	Betalingswijze Aannemer (via facturen volgens werk)	%	Prijs incl. BTW		te betalen aan
1	na graafwerken	10	31.134,51	→	aannemer
2	na plaatsen betonplaat verdiep -1	10	31.134,51	→	aannemer
3	na plaatsen betonplaat verdiep 0	10	31.134,51	→	aannemer
4	na plaatsen betonplaat 1ste verdiep	10	31.134,51	→	aannemer
5	na plaatsen betonplaat 2e verdiep	10	31.134,51	→	aannemer
6	na plaatsen betonplaat 3e verdiep	10	31.134,51	→	aannemer
7	na onderdakstelling + plaatsen buitenschrijnwerk	10	31.134,51	→	aannemer
8	na uitvoeringstechnieken voor chape	10	31.134,51	→	aannemer
9	na chape, pleisterwerk	10	31.134,51	→	aannemer
10	na plaatsen keuken, badkamer en vloer	5	15.567,26	→	aannemer
11	bij voorlopige oplevering	5	15.567,26	→	aannemer
T	<b>TOTAAL DEEL B</b>	<b>100</b>	<b>311.345,10</b>		