

FINANCIËLE FICHE - TABOR - APP 6

| | | | | | | |
|-------------|---------------|----------------|----------------|-----------------|----------------------|--|
| | | | | | | |
| <i>type</i> | <i>nummer</i> | <i>verdiep</i> | <i>slpkrs.</i> | <i>opp.(m²)</i> | <i>terras 1 (m²)</i> | |
| APP | 6 | 1 | 2 | 106 | 18,5 | |

| Opsplitsing Prijs | | EXCLUSIEF | | INCLUSIEF | |
|--------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------|---------------------------|-------------------|
| | Deel A | Deel B | Deel A+B | op deel A | op deel B |
| | Gronddeel | Constructie | Basisprijs | Registratie 10% | BTW 21% |
| APP | 170.890,00 | 200.610,00 | 371.500,00 | 17.089,00 | 42.128,10 |
| PAR | 9.200,00 | 10.800,00 | 20.000,00 | 920,00 | 2.268,00 |
| BER | 3.450,00 | 4.050,00 | 7.500,00 | 345,00 | 850,50 |
| TOT | 183.540,00 | 215.460,00 | 399.000,00 | 18.354,00 | 45.246,60 |
| | | | | | |
| | TOTAAL PRIJS EXCL: | 399.000,00 | | TOTAAL PRIJS INCL. | 462.600,60 |

| Betalingswijze | | | | | |
|-----------------------|---|------------|-------------------|---|----------------|
| A | Betalingswijze NETCONCEPT nv - Notaris | % | Prijs Incl. REG. | | te betalen aan |
| 1 | Waarborg bij reservatie | | 2.500,00 | → | Notaris |
| 2 | Voorschot (bij ondertekening compromis) | 10 | 37.400,00 | → | Notaris |
| 3 | 100% deel A min voorschot (bij notariële akte) | saldo | 164.494,00 | → | Notaris |
| T | TOTAAL DEEL A | 100 | 201.894,00 | | |
| B | Betalingswijze Aannemer (via facturen volgens werk) | % | Prijs incl. BTW | | te betalen aan |
| 1 | na graafwerken | 10 | 26.070,66 | → | aannemer |
| 2 | na plaatsen betonplaat verdiep -1 | 10 | 26.070,66 | → | aannemer |
| 3 | na plaatsen betonplaat verdiep 0 | 10 | 26.070,66 | → | aannemer |
| 4 | na plaatsen betonplaat 1ste verdiep | 10 | 26.070,66 | → | aannemer |
| 5 | na plaatsen betonplaat 2e verdiep | 10 | 26.070,66 | → | aannemer |
| 6 | na plaatsen betonplaat 3e verdiep | 10 | 26.070,66 | → | aannemer |
| 7 | na onderdakstelling + plaatsen buitenschrijnwerk | 10 | 26.070,66 | → | aannemer |
| 8 | na uitvoeringstechnieken voor chape | 10 | 26.070,66 | → | aannemer |
| 9 | na chape, pleisterwerk | 10 | 26.070,66 | → | aannemer |
| 10 | na plaatsen keuken, badkamer en vloer | 5 | 13.035,33 | → | aannemer |
| 11 | bij voorlopige oplevering | 5 | 13.035,33 | → | aannemer |
| T | TOTAAL DEEL B | 100 | 260.706,60 | | |