

FINANCIËLE FICHE - TABOR - APP 8

<i>type</i>	<i>nummer</i>	<i>verdiep</i>	<i>slpkrs.</i>	<i>opp.(m²)</i>	<i>terras 1 (m²)</i>	
APP	8	1	3	128	37	

Opsplitsing Prijs		EXCLUSIEF		INCLUSIEF		
	Deel A	Deel B		Deel A+B	op deel A	op deel B
	Gronddeel	Constructie		Basisprijs	Registratie 10%	BTW 21%
APP	205.620,00	241.380,00		447.000,00	20.562,00	50.689,80
PAR	9.200,00	10.800,00		20.000,00	920,00	2.268,00
BER	3.450,00	4.050,00		7.500,00	345,00	850,50
TOT	218.270,00	256.230,00		474.500,00	21.827,00	53.808,30
	TOTAAL PRIJS EXCL:		474.500,00		TOTAAL PRIJS INCL.	550.135,30

Betalingswijze					
A	Betalingswijze NETCONCEPT nv - Notaris	%	Prijs Incl. REG.		te betalen aan
1	Waarborg bij reservatie		2.500,00	→	Notaris
2	Voorschot (bij ondertekening compromis)	10	44.950,00	→	Notaris
3	100% deel A min voorschot (bij notariële akte)	saldo	195.147,00	→	Notaris
T	TOTAAL DEEL A	100	240.097,00		
B	Betalingswijze Aannemer (via facturen volgens werk)	%	Prijs incl. BTW		te betalen aan
1	na graafwerken	10	31.003,83	→	aannemer
2	na plaatsen betonplaat verdiep -1	10	31.003,83	→	aannemer
3	na plaatsen betonplaat verdiep 0	10	31.003,83	→	aannemer
4	na plaatsen betonplaat 1ste verdiep	10	31.003,83	→	aannemer
5	na plaatsen betonplaat 2e verdiep	10	31.003,83	→	aannemer
6	na plaatsen betonplaat 3e verdiep	10	31.003,83	→	aannemer
7	na onderdakstelling + plaatsen buitenschrijnwerk	10	31.003,83	→	aannemer
8	na uitvoeringstechnieken voor chape	10	31.003,83	→	aannemer
9	na chape, pleisterwerk	10	31.003,83	→	aannemer
10	na plaatsen keuken, badkamer en vloer	5	15.501,92	→	aannemer
11	bij voorlopige oplevering	5	15.501,92	→	aannemer
T	TOTAAL DEEL B	100	310.038,30		