

# FINANCIËLE FICHE - TABOR - APP 9

<i>type</i>	<i>nummer</i>	<i>verdiep</i>	<i>slpkrs.</i>	<i>opp.(m²)</i>	<i>terras 1 (m²)</i>	
APP	9	1	2	91	15,8	

## Opsplitsing Prijs

	EXCLUSIEF			INCLUSIEF		
	Deel A	Deel B		Deel A+B	op deel A	op deel B
	Gronddeel	Constructie		Basisprijs	Registratie 10%	BTW 21%
<b>APP</b>	151.110,00	177.390,00		<b>328.500,00</b>	15.111,00	37.251,90
<b>PAR</b>	9.200,00	10.800,00		<b>20.000,00</b>	920,00	2.268,00
<b>BER</b>	3.450,00	4.050,00		<b>7.500,00</b>	345,00	850,50
<b>TOT</b>	<b>163.760,00</b>	<b>192.240,00</b>		<b>356.000,00</b>	<b>16.376,00</b>	<b>40.370,40</b>
	<b>TOTAAL PRIJS EXCL:</b>	<b>356.000,00</b>			<b>TOTAAL PRIJS INCL.</b>	<b>412.746,40</b>

## Betalingswijze

A	Betalingswijze NETCONCEPT nv - Notaris	%	Prijs Incl. REG.		te betalen aan
1	Waarborg bij reservatie		2.500,00	→	Notaris
2	Voorschot (bij ondertekening compromis)	10	33.100,00	→	Notaris
3	<b>100% deel A</b> min voorschot (bij notariële akte)	saldo	147.036,00	→	Notaris
<b>T</b>	<b>TOTAAL DEEL A</b>	<b>100</b>	<b>180.136,00</b>		
B	Betalingswijze Aannemer (via facturen volgens werk)	%	Prijs incl. BTW		te betalen aan
1	na graafwerken	10	23.261,04	→	aannemer
2	na plaatsen betonplaat verdiep -1	10	23.261,04	→	aannemer
3	na plaatsen betonplaat verdiep 0	10	23.261,04	→	aannemer
4	na plaatsen betonplaat 1ste verdiep	10	23.261,04	→	aannemer
5	na plaatsen betonplaat 2e verdiep	10	23.261,04	→	aannemer
6	na plaatsen betonplaat 3e verdiep	10	23.261,04	→	aannemer
7	na onderdakstelling + plaatsen buitenschrijnwerk	10	23.261,04	→	aannemer
8	na uitvoeringstechnieken voor chape	10	23.261,04	→	aannemer
9	na chape, pleisterwerk	10	23.261,04	→	aannemer
10	na plaatsen keuken, badkamer en vloer	5	11.630,52	→	aannemer
11	bij voorlopige oplevering	5	11.630,52	→	aannemer
<b>T</b>	<b>TOTAAL DEEL B</b>	<b>100</b>	<b>232.610,40</b>		