

FINANCIËLE FICHE - TABOR - W1

<i>type</i>	<i>nummer</i>	<i>verdiep</i>	<i>slpkrs.</i>	<i>opp.(m²)</i>	<i>terras 1 (m²)</i>	
Woning	1	0	3	154	76	

Opsplitsing Prijs		EXCLUSIEF		INCLUSIEF		
	Deel A	Deel B		Deel A+B	op deel A	op deel B
	Gronddeel	Constructie		Basisprijs	Registratie 10%	BTW 21%
APP	199.870,00	234.630,00		434.500,00	19.987,00	49.272,30
PAR	9.000,00	11.000,00		20.000,00	900,00	2.310,00
BER	3.375,00	4.125,00		7.500,00	337,50	866,25
TOT	212.245,00	249.755,00		462.000,00	21.224,50	52.448,55
	TOTAAL PRIJS EXCL:		462.000,00		TOTAAL PRIJS INCL.	535.673,05

Betalingswijze					
A	Betalingswijze NETCONCEPT nv - Notaris	%	Prijs Incl. REG.		te betalen aan
1	Waarborg bij reservatie		2.500,00	→	Notaris
2	Voorschot (bij ondertekenen compromis)		43.700,00	→	Notaris
3	100% deel A min voorschot (bij notariële akte)	saldo	189.769,50	→	Notaris
T	TOTAAL DEEL A	100	233.469,50		
B	Betalingswijze Aannemer (via facturen volgens werk)	%	Prijs incl. BTW		te betalen aan
1	na graafwerken	10	30.220,36	→	aannemer
2	na plaatsen betonplaat verdiep -1	10	30.220,36	→	aannemer
3	na plaatsen betonplaat verdiep 0	10	30.220,36	→	aannemer
4	na plaatsen betonplaat 1ste verdiep	10	30.220,36	→	aannemer
5	na plaatsen betonplaat 2e verdiep	10	30.220,36	→	aannemer
6	na plaatsen betonplaat 3e verdiep	10	30.220,36	→	aannemer
7	na onderdakstelling + plaatsen buitenschrijnwerk	10	30.220,36	→	aannemer
8	na uitvoeringstechnieken voor chape	10	30.220,36	→	aannemer
9	na chape, pleisterwerk	10	30.220,36	→	aannemer
10	na plaatsen keuken, badkamer en vloer	5	15.110,18	→	aannemer
11	bij voorlopige oplevering	5	15.110,18	→	aannemer
T	TOTAAL DEEL B	100	302.203,55		