

FINANCIËLE FICHE - WIJGMAALBROEK 5

<i>type</i>	<i>nummer</i>	<i>terrein</i>	<i>slpkrs.</i>
Woning	5	2a 93ca	3
<i>opp.(m²)</i>	<i>terras 1 (m²)</i>		
202	18		

Opsplitsing Prijs		EXCLUSIEF		INCLUSIEF		
	Deel A	Deel B		Deel A+B	op deel A	op deel B
	Gronddeel	Constructie		Basisprijs	Registratie 10%	BTW 21%
W	152.435,00	202.065,00		354.500,00	15.243,50	42.433,65
G	5.375,00	7.125,00		12.500,00	537,50	1.496,25
TOT	157.810,00	209.190,00		367.000,00	15.781,00	43.929,90
	TOTAAL PRIJS EXCL:	367.000,00		TOTAAL PRIJS INCL.	426.710,90	

Betalingswijze					
A	Betalingswijze NETCONCEPT nv - Notaris	%	Prijs Incl. REG.		te betalen aan
1	Prijs reservatie		2.500,00	→	Notaris
2	Voorschot (bij ondertekenen compromis)		34.200,00	→	Notaris
3	100% deel A min voorschot (bij notariële akte)	saldo	139.391,00	→	Notaris
T	TOTAAL DEEL A	100	173.591,00		
B	Betalingswijze Aannemer (via facturen volgens werk)	%	Prijs incl. BTW		te betalen aan
1	na graafwerken	10	25.311,99	→	aannemer
2	na plaatsen betonplaat verdiep 0	10	25.311,99	→	aannemer
3	na plaatsen betonplaat verdiep 1ste verdiep	10	25.311,99	→	aannemer
4	na plaatsen betonplaat 2e verdiep	10	25.311,99	→	aannemer
5	na onderdakstelling	10	25.311,99	→	aannemer
6	na plaatsen buitenschrijnwerk	10	25.311,99	→	aannemer
7	na uitvoeringswerken technieken voor chape	10	25.311,99	→	aannemer
8	na plaatsen chape	10	25.311,99	→	aannemer
9	na pleisterwerk	10	25.311,99	→	aannemer
10	na plaatsen keuken, badkamer en vloer	5	12.656,00	→	aannemer
11	bij voorlopige oplevering	5	12.656,00	→	aannemer
T	TOTAAL DEEL B	100	253.119,90		

--